

Mode d'emploi pour le nettoyage et l'entretien



Quadro Montana & Quadro Affinity

Pour sol fini en dalle moquette

1 - PRÉVOIR DES TAPIS DE PROTECTION AUX ACCÈS

Les salissures arrivent en majorité de l'extérieur via vos salariés, clients, visiteurs, public... Les tapis de propreté positionnés aux accès captent jusqu'à 90% des salissures et de l'humidité des chaussures. En dimensions suffisantes, ils réduisent alors considérablement le besoin de nettoyage. Selon la norme NF DTU 53.1 annexe C, il est nécessaire de prévoir aux entrées des tapis de protection.




2 - ENTRETIEN RÉGULIER

Comme tous les sols, la moquette doit être nettoyée régulièrement. L'opération à l'aide d'un aspirateur-brosseur à brosse mécanisée est le principal moyen d'entretien des moquettes. L'utilisation d'un matériel équipé d'un filtre HEPA évite le relargage des poussières aspirées dans l'atmosphère. L'utilisation des produits et machines doit se faire en suivant scrupuleusement les recommandations d'utilisations des fabricants.

	Désignation	Outils	Produits	Méthode	Périodicité
Entretien journalier et/ou hebdomadaire	<ul style="list-style-type: none"> Aspiration Détachage ponctuel « voir tableau détachage » 	<ul style="list-style-type: none"> Aspiro-brosseur Mini injecteur/extracteur Brosse fibre nylon soft Chiffon propre 	<ul style="list-style-type: none"> ORAK S1 ORAK SPOT TAPIS SPOTEX 2 UNIPRO SOLVASTAIN UNIPRO PRO ACTIVE BIO 	Opération combinant brosse et aspiration permettant d'éliminer l'ensemble des particules de poussières présentes au cœur des fibres textiles.	<ul style="list-style-type: none"> Journalière Hebdomadaire Suivant l'intensité du trafic sur le revêtement.
Entretien intermédiaire	<ul style="list-style-type: none"> Nettoyage, élimination de l'encrassement 	<ul style="list-style-type: none"> Rotocleaner « utilisation de brosse en nylon soft » Machine tri pad Pulvérisateur 	<ul style="list-style-type: none"> Détergent spéciale textiles sans agent tensio-actifs Produits par encapsulation Produits à base de poudre sèche naturelle 	Système de nettoyage à sec ou par micro pulvérisation associé à un brosse mécanique favorisant l'élimination et la récupération des salissures présentes au cœur des fibres textiles.	<ul style="list-style-type: none"> 1 fois par mois 1 fois par trimestre Suivant le niveau d'encrassement du revêtement.
Entretien de rénovation	<ul style="list-style-type: none"> Nettoyage par injection/extraction prescrit sur DPA 	<ul style="list-style-type: none"> Injecteur/extracteur prescrit pour une utilisation sur DPA 	<ul style="list-style-type: none"> Shampooing spécial textile Opération de rinçage obligatoire 	Injection d'eau associée avec un shampooing spécial moquette, sous pression. Cette méthode doit être systématiquement suivie d'une opération de rinçage à l'eau claire.	1 fois par an

3 – NETTOYER EN PROFONDEUR


Choisir un matériel performant : La moquette se salit en surface mais aussi en profondeur. La saleté se frotte contre les fibres et agit comme abrasif sous l'effet des pas des usagers, ce qui provoque de l'usure. Il est donc indispensable de procéder régulièrement à un nettoyage en profondeur avec des appareils adéquats.

	Système	Produits	Périodicité	Caractéristiques	
ROTOWASH	<ul style="list-style-type: none"> Autolaveuse compact Brossage mécanique associé à la micro-pulvérisation 	<ul style="list-style-type: none"> Eau et détergent spéciale textiles Consommation d'eau 5 Litres /100 M2 Consommables / brosses spéciales textiles 	1 fois par mois à 1 fois par trimestre	<ul style="list-style-type: none"> Rotowash B60 Poids 36 KG Micro-pulvérisation électrique Rendement 600 à 1000 M2 / Heure 	
ORAK	<ul style="list-style-type: none"> Tri pad a plateau pivotant Brossage mécanique associé à la micro pulvérisation 	<ul style="list-style-type: none"> Eau et ORAK DS ou Hydrox Consommation 0,5 + 4,5L / 1000 M2 Consommable / pads en micro fibres 		<ul style="list-style-type: none"> Orak Tri Pad Poids 45 KG Micro pulvérisation électrique Rendement 150 M2 / Heure 	
UNIPRO	<ul style="list-style-type: none"> Brossage mécanique avec poudre naturelle Associé avec une pulvérisation manuelle 	<ul style="list-style-type: none"> Uni pro natural Bio ou pro active Bio Consommation 0,5L + 4,5L / 150M2 Eponges végétales et eucalyptus 1KG / 20M2 Consommables / brosses spéciales textiles 		<ul style="list-style-type: none"> Rotocleaner TM4 ? double brosse 10KG Rendement 150 M2 / Heure 	

4 – AGIR

En cas de tache, il vaut mieux réagir rapidement. Nos conseils : éponger au maximum et frotter toujours du bord vers le centre pour éviter de s'étendre. Respecter le dosage des agents nettoyants et toujours se reporter aux notices d'utilisation des fabricants. Vérifier la résistance des coloris aux agents nettoyants sur une surface cachée du revêtement. Laisser sécher avant remise en service.

Les solutions pour effacer les taches

Détachants / Références	Usage	Méthodologie	Fréquence	Remarques
JOHNSON DIVERSEY Tapis spotex 1 & 2 ORAK Stain 1 & Spot	Tous types de taches : Café, vin, soda, goudron, cirage, ketchup, huile, sang.	<ul style="list-style-type: none"> Enlever les excédents à l'aide d'un mini injecteur/extracteur ou à l'aide de serviettes absorbantes. Pulvériser le détachant sur la tâche à traiter. Tamponner la tâche Brosser en souplesse. Enlever les salissures avec un chiffon propre et humide. 	Intervenir aussi rapidement que possible. 	<ul style="list-style-type: none"> Usage ou autres données techniques : selon les recommandations des fabricants. Les produits d'entretiens ont été testés par nos soins. D'autres produits d'entretiens pourront être utilisés sous réserve d'essais préalablement faits par Balsan.
UNIPRO Pro-active Bio & Solvastain				
JOHNSON DIVERSEY Taski & Tapis gum	Détachant chewing-gum	Vaporiser directement sur le chewing-gum et détacher le chewing-gum avec un outil adapté.	Intervenir aussi rapidement que possible.	
JOHNSON DIVERSEY Taski tapi extract	Détergeant pour le nettoyage en profondeur par injection/extraction.	Quand toutes les taches ont été enlevées manuellement, nettoyer à l'aide d'un injecteur-extracteur en injecteur de manière régulière.		L'utilisation de cette méthode nécessite une opération de rinçage à l'eau claire pour éliminer les résidus de détergeant.

Établi le : 02/01/2023

La rédaction de cette version remplace toutes les notices de nettoyage et d'entretien précédentes.